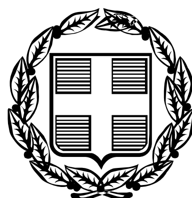


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 310**

7 Νοεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθμ. 36849/11 (1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας XXIII της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν.Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη Τσιφλικόπουλο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 43 (παρ.1,4 και 5), 44 (παρ. 1,2 και 4), 154,243 (παρ.1), 248, 249, 250 και 255 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 π.δ/τος (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 243,248, 249,250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4,5,6,7 και 13 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις (Α΄124).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

5. Την υπ' αριθμ. Υ273/30-9-2010 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β΄ 1595).

6. Την υπ' αριθ. 71877/3169/29.10.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ) της πόλης των Ιωαννίνων, και των κοινοτήτων Ανατολής, Κατσικά, των οικισμών Βελισσαρίου, Πεντέλης Τσιφλικόπουλου, κοινότητας Σταυρακίου και του οικισμού Εξοχής κοινότητας Περάματος» (Δ΄58/1987), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 61599/3522/18.7.1988 (Δ΄658/1988) όμοια απόφαση, η οποία αναδημοσιεύθηκε με την 55389/1902/10.1.1995 (Δ΄378/1995) όμοια απόφαση.

7. Την υπ' αριθ. 25157/11-6-2010 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων της πολεοδομικής ενότητας XXIII του Δήμου Ιωαννιτών (ν.Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη Τσιφλικόπουλο».

8. Τις υπ' αρ. 282/2007,406/2007 και 345/2008, 89/2009, 161/2009 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ιωαννιτών.

9. Τις υπ' αρ. 56/2009, 217/2009 και 229/2009 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

11. Τις υπ' αρ. 192/2010 και 197/2011 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της πολεοδομικής ενότητας XXIII, της Δημοτικής ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν.Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη Τσιφλικόπουλο που τμήμα τους έχει χαρακτηριστεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αρ. 25157/11-6-2010 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων της πολεοδομικής ενότητας XXIII, του Δήμου Ιωαννιτών (ν.Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη Τσιφλικόπουλο» και που περιλαμβάνονται οικισμοί υφιστάμενοι προ του έτους 1923, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινόχρηστων χώρων (Κ.Χ), χώρων νηπιαγωγείου, χώρου βρεφονηπιακού σταθμού, σχολείου,

παιδικού σταθμού, γυμνασίου - λυκείου, δημοτικού σχολείου, κέντρου επαγγελματικής αποκατάστασης αναπήρων και σπαστικών παιδιών, δημοτικού σχολείου - πολιτιστικών χρήσεων, αθλητικών εγκαταστάσεων, νηπιαγωγείου-παιδικού σταθμού, αθλητικών εγκαταστάσεων πυρήνας Β, όπως φαίνεται στα έντεκα (11) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 36849/2011 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Το πυκνοδομημένο τμήμα της περιοχής Τσιφλικόπουλο - Ζευγάρια της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών που είναι οικισμοί προϋφιστάμενοι του έτους 1923, και των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 2508/1997.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών Ζευγάρια, Τσιφλικόπουλο, Πεντέλη, Δροσιά, της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν.Ιωαννίνων) της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος, όπως στα επόμενα άρθρα.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μή που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), δύο και μισό (2,50), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), εννέα (9) και δέκα (10) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο Ο.Τ. επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων με χρήσεις αυτές του περιεχομένου της αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 2, του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ΄166).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο Ο.Τ. Κ επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων με χρήσεις αυτές του περιεχομένου της γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 3, του ιδίου ως άνω π.δ/τος.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

Α) ΤΟΜΕΑΣ Ι (αραιοδομημένες περιοχές)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: εξακόσια (600) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα:

α) τα οποία στις 18.2.1986 (ημέρα δημοσίευσης του ακυρωθέντος π.δ/τος Δ΄62/1986) είχαν:
Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε μέτρα (15) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

β) δημιουργούνται με την πράξη εφαρμογής και έχουν το ελάχιστο πρόσωπο και εμβαδόν των κατά παρέκκλιση άρτιων οικοπέδων.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφάνειας του οικοπέδου.

4. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4)

5. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών επτά και μισό (7,50)μ.

6. Πάνω από το μέγιστο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης ύψους δύο μέτρων (2,00) μ.

Β) ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ (πυκνοδομημένες περιοχές εκτός ορίων οικισμού προ του έτους 1923)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15,00)μ
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία:

α. στις 18.2.1986 είχαν:
Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ.

β. δημιουργούνται με την πράξη εφαρμογής και έχουν το ελάχιστο πρόσωπο και εμβαδόν των κατά παρέκκλιση άρτιων οικοπέδων.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του οικοπέδου.

4. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6)

5. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών επτά και μισό (7,50)μ.

6. Πάνω από το μέγιστο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης ύψους δύο μέτρων (2,00 μ).

Γ) ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ (πυκνοδομημένες περιοχές εντός ορίων οικισμού προ του έτους 1923)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14,00)μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία:

α. στις 18.2.1986 είχαν:
Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τμ.

β. δημιουργούνται με την πράξη εφαρμογής και έχουν το ελάχιστο πρόσωπο και εμβαδόν των κατά παρέκκλιση αρτίων οικοπέδων.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειας του οικοπέδου.

4. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)

5. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών επτά και μισό (7,50) μ.

6. Πάνω από το μέγιστο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με μέγιστο ύψος 2,00 μ.

Δ) Σε όλους τους τομείς ισχύουν και τα κάτωθι:

1. Επιπλέον των προϋποθέσεων των εδαφίων 1 και 2 των παρ.Α,Β,Γ απαιτείται, όπως στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετραγωνικά μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

2. Στους κοινωφελείς χώρους, όπου δεν καθορίζεται προκήπιο τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 2011

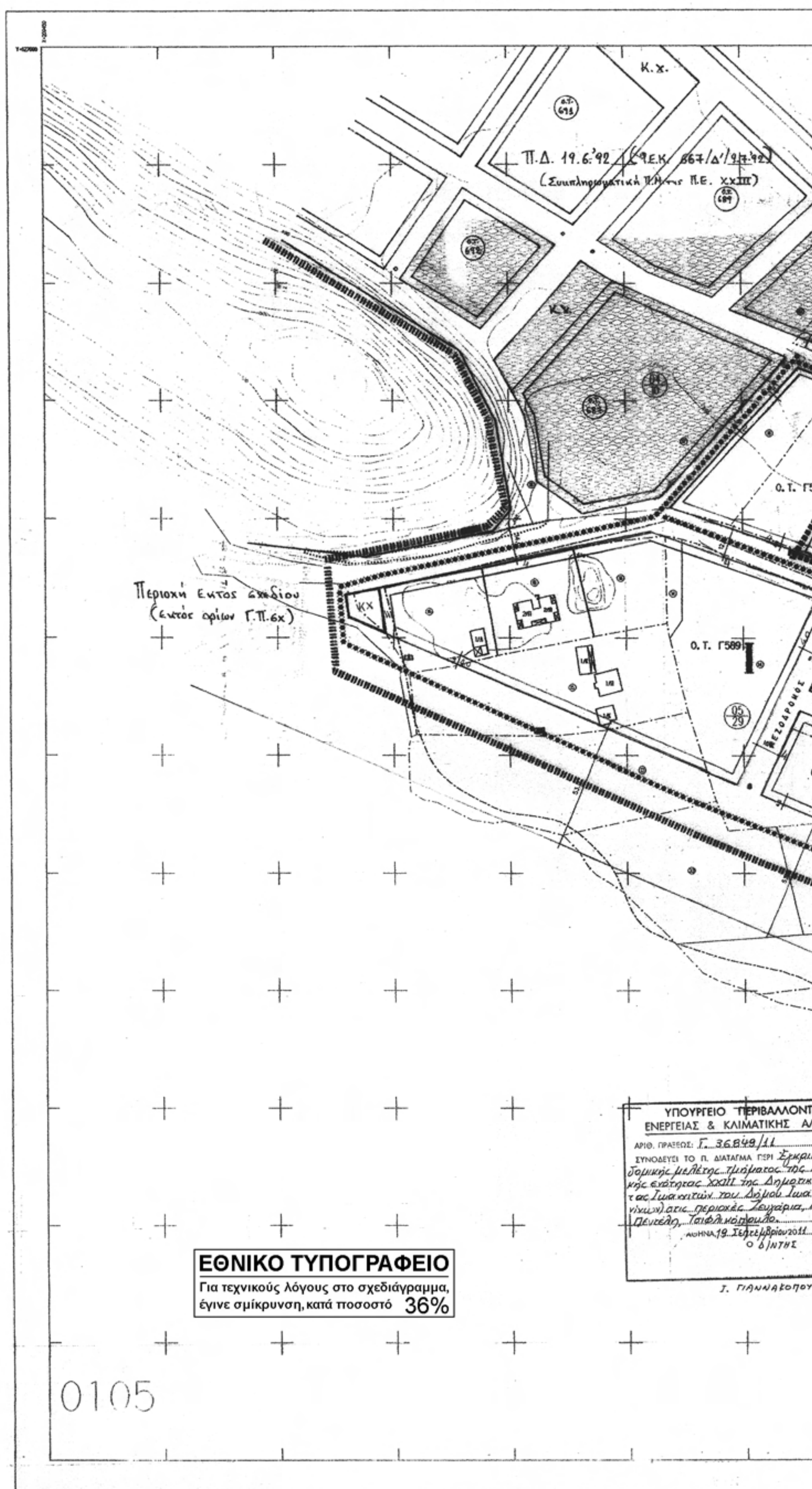
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

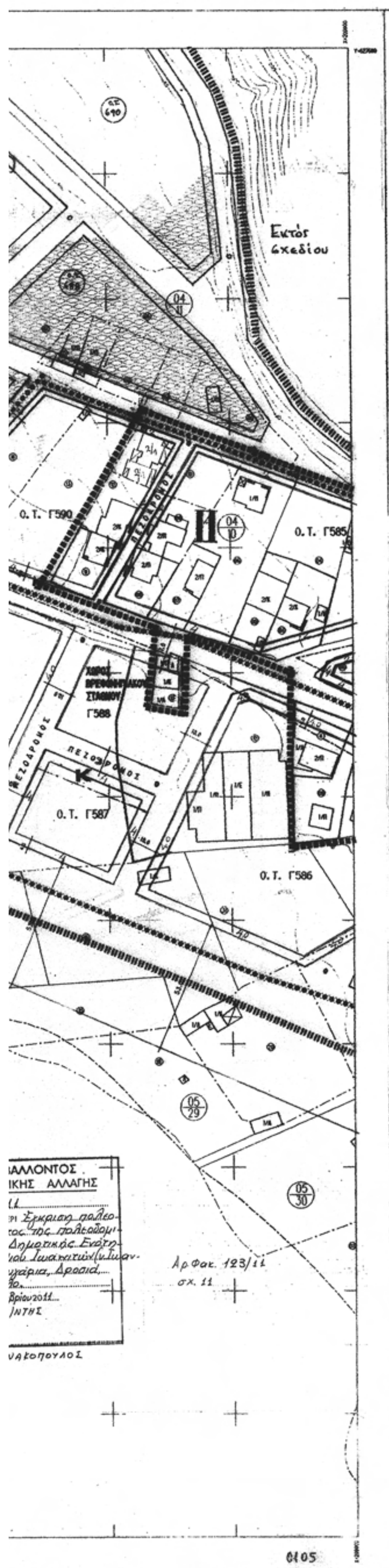
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ


Κ.χ.
Π.Δ. 19.6.'92
Ο.Τ. Γ589
Περιοχή Εκτός σχεδίου
(εκτός ορίων Γ.Π.6χ)
Κ.Χ.
Ο.Τ. Γ589
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 36849/11
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ
ΑΘΗΝΑ, 19 Σεπτεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
0105



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του '23
- Ρυμοτομική γραμμή [πράσινη]
- Οικοδομική γραμμή [κόκκινη]
- Ακάλυπτος χώρος [σε κοινή χρήση]
- Αμιγής κατοικία
- Κ Γενική κατοικία
- Κ Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- ****** Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης [Σ.Δ.] και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτιρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντέλη - Τσιφλικόπουλο
πόλης Ιωαννίνων
(τμήμα Π.Ε. XXIII)

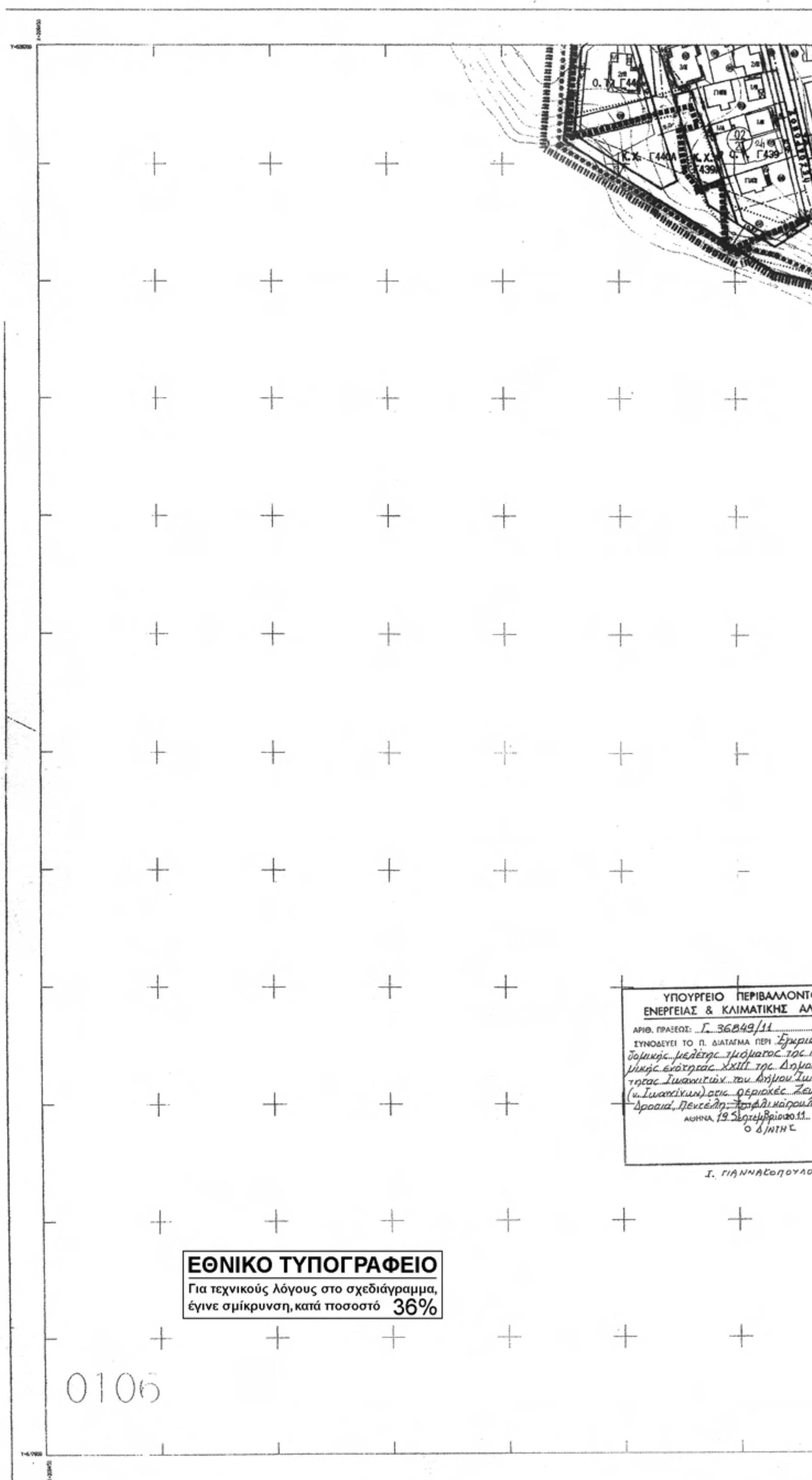
Κέντρον Φ.Χ. 1:100.000 φ 39°45' λ- 2°45'	Διανομή Πινακίδων			
	107	207	307	
	106	206	306	406
	105	205	305	405

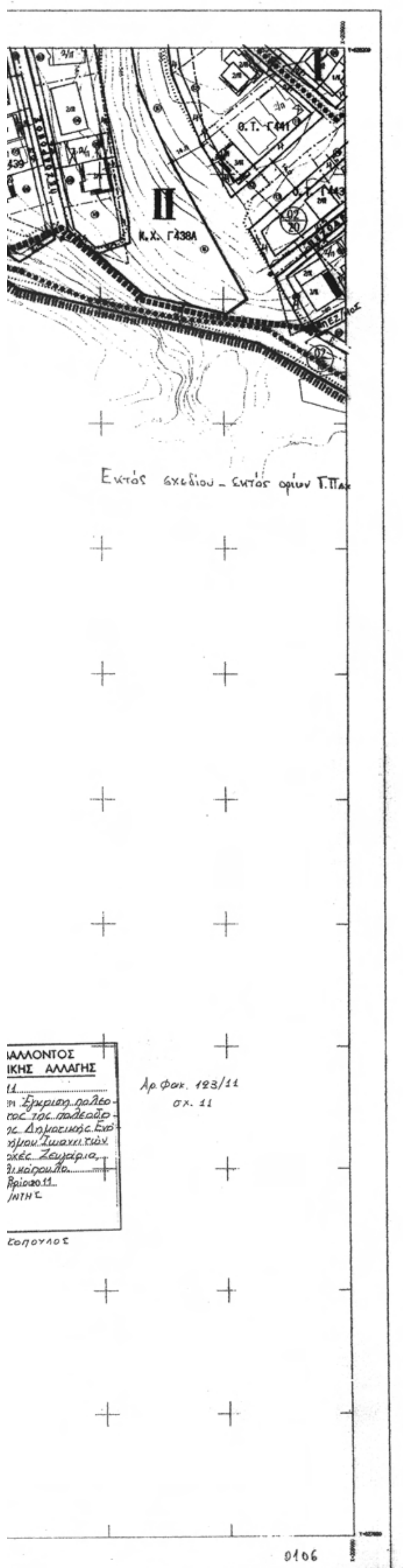
Πολεοδομική οργάνωση- λειτουργίες
Ρυμοτομικό σχέδιο
Κλίμακα 1:1000
2001 Πόλη Ιωαννίνων Νομός Ιωαννίνων

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 225 / 23.9.2008 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιότητων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

Ν. ΚΕ..ΥΔΟΥΝΗ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 36849/11
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ
ΑΘΗΝΑ, 19 Σεπτεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
0106



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του '23
- Ρυμοτομική γραμμή [πράσινη]
- Οικοδομική γραμμή [κόκκινη]
- Ακάλυπτος χώρος [σε κοινή χρήση]
- Αμιγής κατοικία
- Κ Γενική κατοικία
- Κ Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης [Σ.Δ.] και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτιρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντέλη - Τσιφλικόπουλο

πόλης Ιωαννίνων

(τμήμα Π.Ε XXIII)

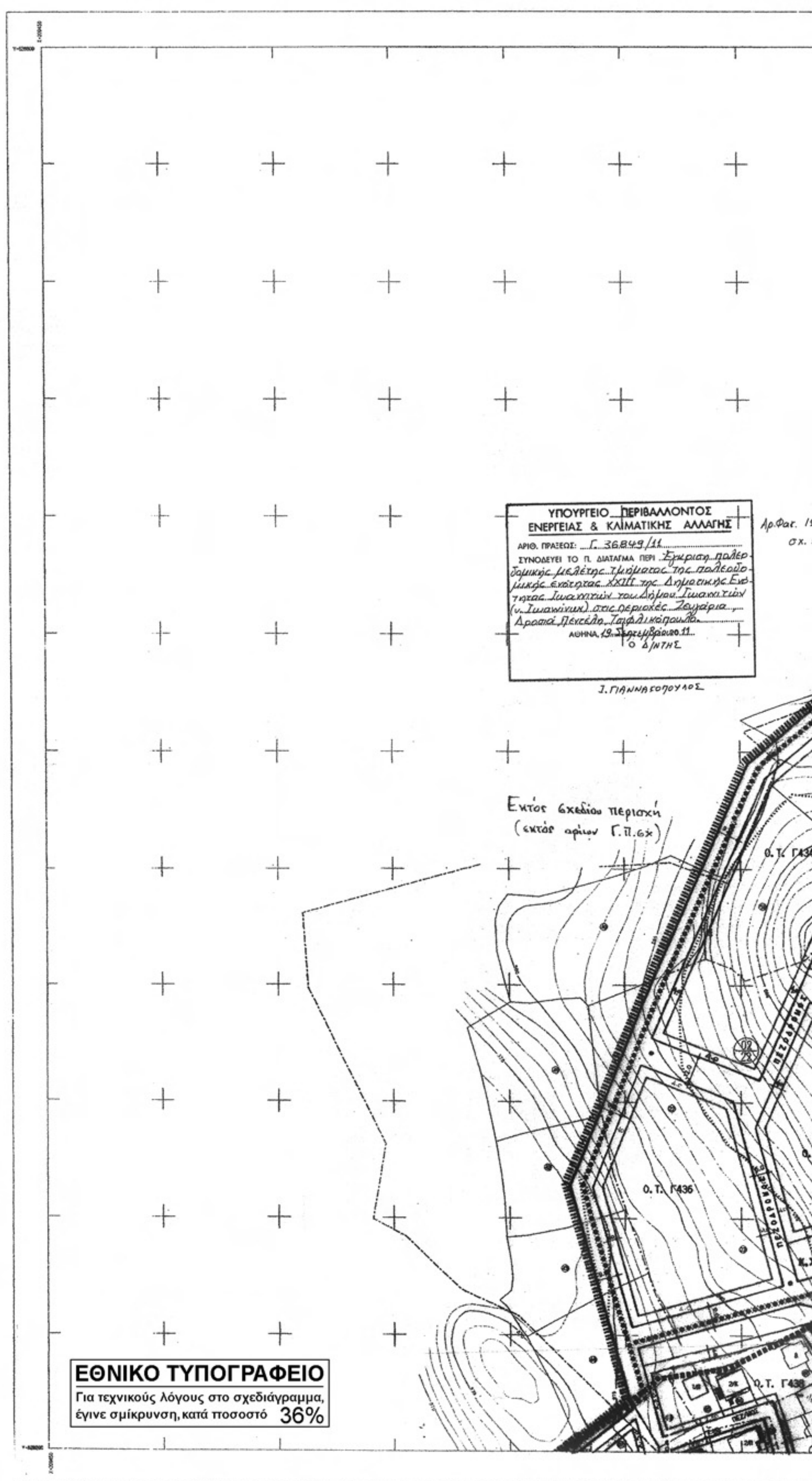
Κέντρον Φ.Χ. 1:100.000 φ-39°45' λ- 2°45'	Διανομή Πινακίδων			
	107	207	307	
	106	206	306	406
	105	205	305	405

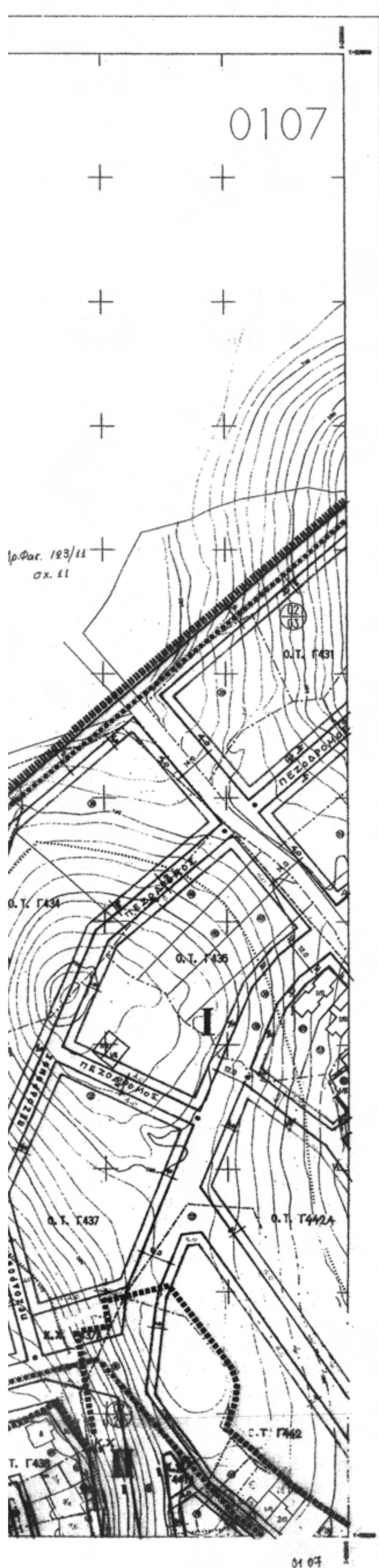
Πολεοδομική οργάνωση- λειτουργίες		
Ρυμοτομικό σχέδιο		
Κλίμακα 1:1000		
Έτος : 2001	Πόλη Ιωαννίνων	Νομός Ιωαννίνων

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 229 / 23.9.2009 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιοτήτων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 36849/11
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας XXIII της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν. Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζαγαρια, Δροσιά Πεντέλη, Τσιφλικόπουλα.
ΑΘΗΝΑ, 19 Σεπτεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Αρ.Φακ.
σχ. 1
Εκτός σχεδίου περιοχή
(εκτός ορίων Γ.Π.Σ.)
Ο.Τ. Γ434
Ο.Τ. Γ436
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του 23
- Ρυμοτομική γραμμή [πράσινη]
- Οικοδομική γραμμή [κόκκινη]
- Ακάλυπτος χώρος [σε κοινή χρήση]
- Αμιγής κατοικία
- K — Γενική κατοικία
- K — Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης [Σ.Δ.] και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III — Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτηρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντέλη - Τσιφλικόπουλο

πόλης Ιωαννίνων

(τμήμα Π.Ε. XXIII)

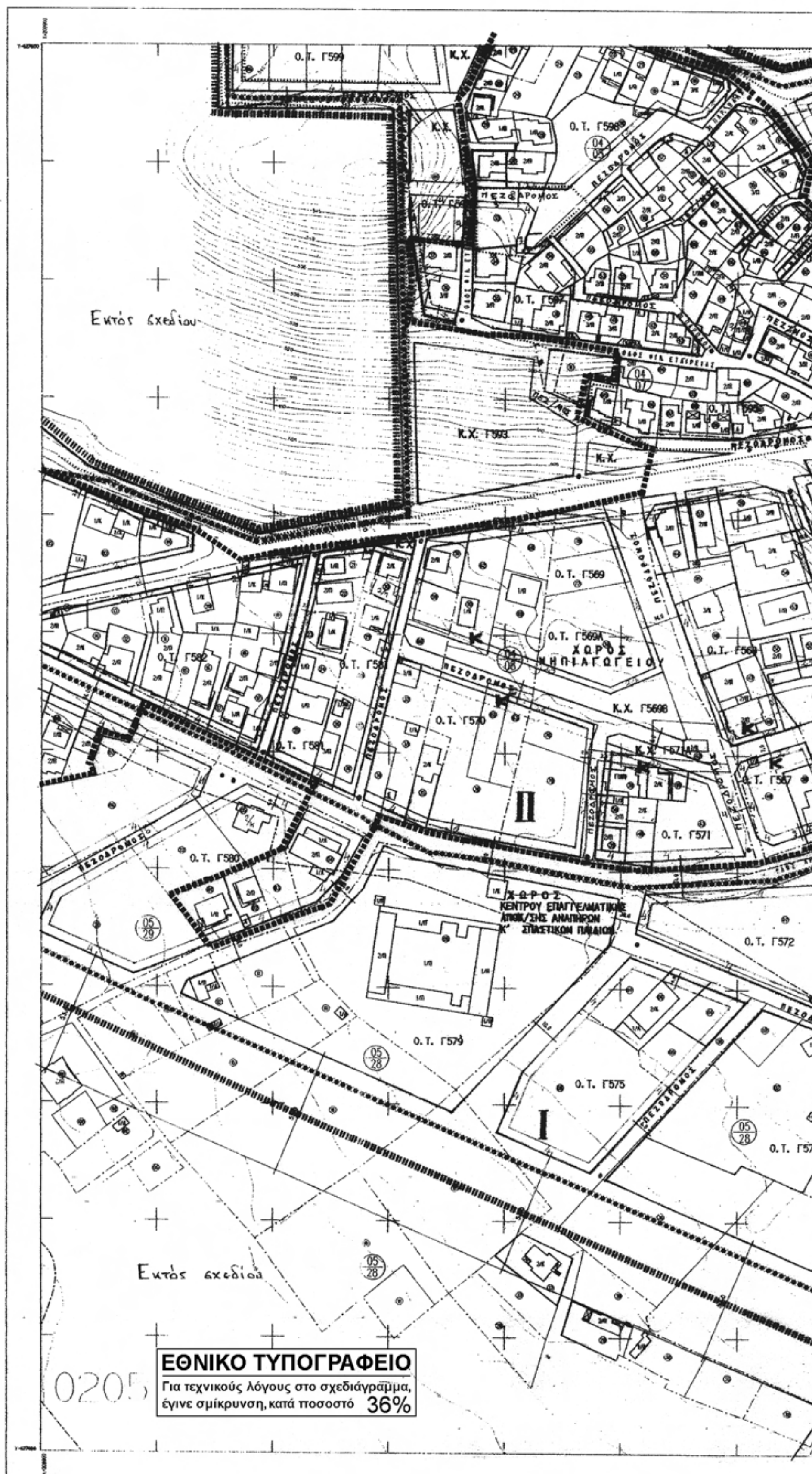
Κέντρον Φ.Χ. 1:100 000 φ-39°45΄ λ- 2°45΄	Διανομή Πινακίδων			
	107	207	307	
	106	206	306	406
	105	205	305	405

Πολεοδομική οργάνωση- λειτουργίες		
Ρυμοτομικό σχέδιο		
Κλίμακα 1:1000		
Ετος : 2001	Πόλη Ιωαννίνων	Νομός Ιωαννίνων

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 229 / 23.9.2009 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιοτήτων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ


Ο.Τ. Γ599
Κ.Χ.
Ο.Τ. Γ598
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Εκτός σχεδίου
Κ.Χ. Γ593
Ο.Τ. Γ569
Ο.Τ. Γ569Α
ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
Ο.Τ. Γ582
Κ.Χ. Γ569Β
Ο.Τ. Γ570
Ο.Τ. Γ571
II
Ο.Τ. Γ580
Ο.Τ. Γ572
Ο.Τ. Γ579
Ο.Τ. Γ575
I
Ο.Τ. Γ574
Εκτός σχεδίου
0205
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του '23
- Ρυμοτομική γραμμή [πράσινη]
- Οικοδομική γραμμή [κόκκινη]
- Ακάλυπτος χώρος [σε κοινή χρήση]
- Αμιγής κατοικία
- K Γενική κατοικία
- K Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- ****** Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης [Σ.Δ.] και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτηρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 36849/11
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας XXIII της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν. Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη, Τσιφλικόπουλο
ΑΘΗΝΑ, 19 Σεπτεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 123/11
σχ. 11

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντέλη - Τσιφλικόπουλο

πόλης Ιωαννίνων

(τμήμα Π.Ε. XXIII)

Κέντρον Φ.Χ. 1:100.000 φ-39° 45΄ λ- 2° 45΄	Διανομή Πινακίδων			
	107	207	307	
	106	206	306	406
	105	205	305	405

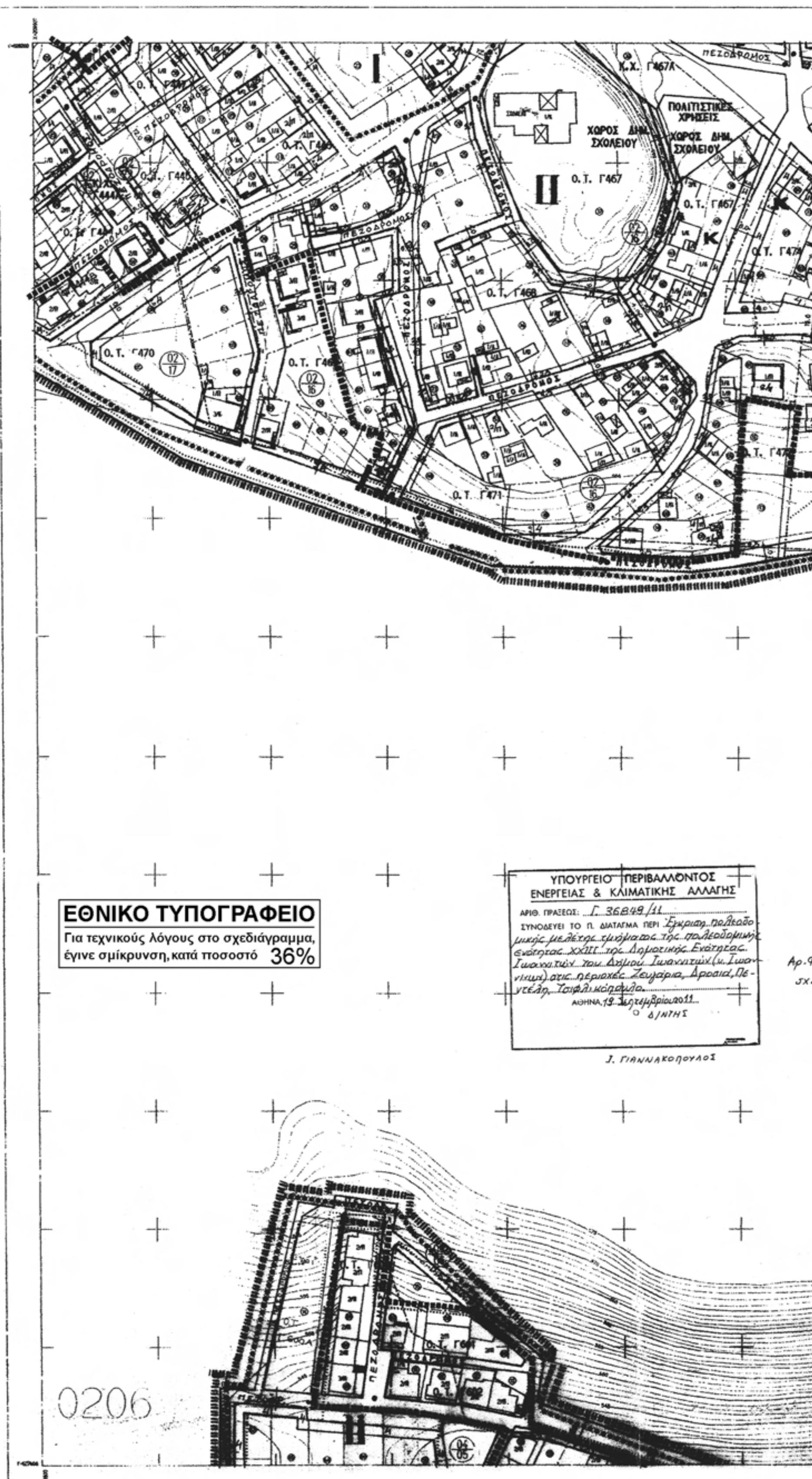
Πολεοδομική οργάνωση- λειτουργίες		
Ρυμοτομικό σχέδιο		
Κλίμακα 1:1000		
Έτος: 200	Πόλη Ιωαννίνων	Νομός Ιωαννίνων

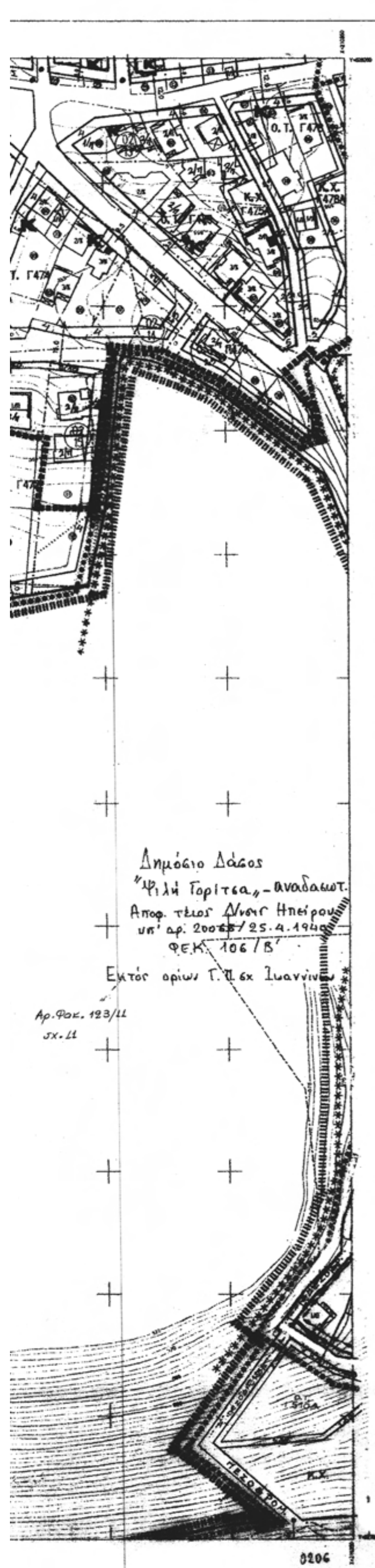
Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 229 / 23.9.2009 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιοτήτων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ




ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. Γ467Α
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Ο.Τ. Γ467
Ο.Τ. Γ468
Ο.Τ. Γ470
Ο.Τ. Γ471
Ο.Τ. Γ474
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ 36849/11
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας XXIII της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν. Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγαράς, Δροσιά, Πεντέλη, Τσιφλικόπουλα.
ΑΘΗΝΑ, 19 Σεπτεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
0206



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του '23
- Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
- Οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
- Ακάλυπτος χώρος [σε κοινή χρήση]
- Αμιγής κατοικία
- K Γενική κατοικία
- K Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- ****** Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης [Σ.Δ.] και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτιρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντέλη - Τσιφλικόπουλο

πόλης Ιωαννίνων

(τμήμα Π.Ε. ΧΧΙΙΙ)

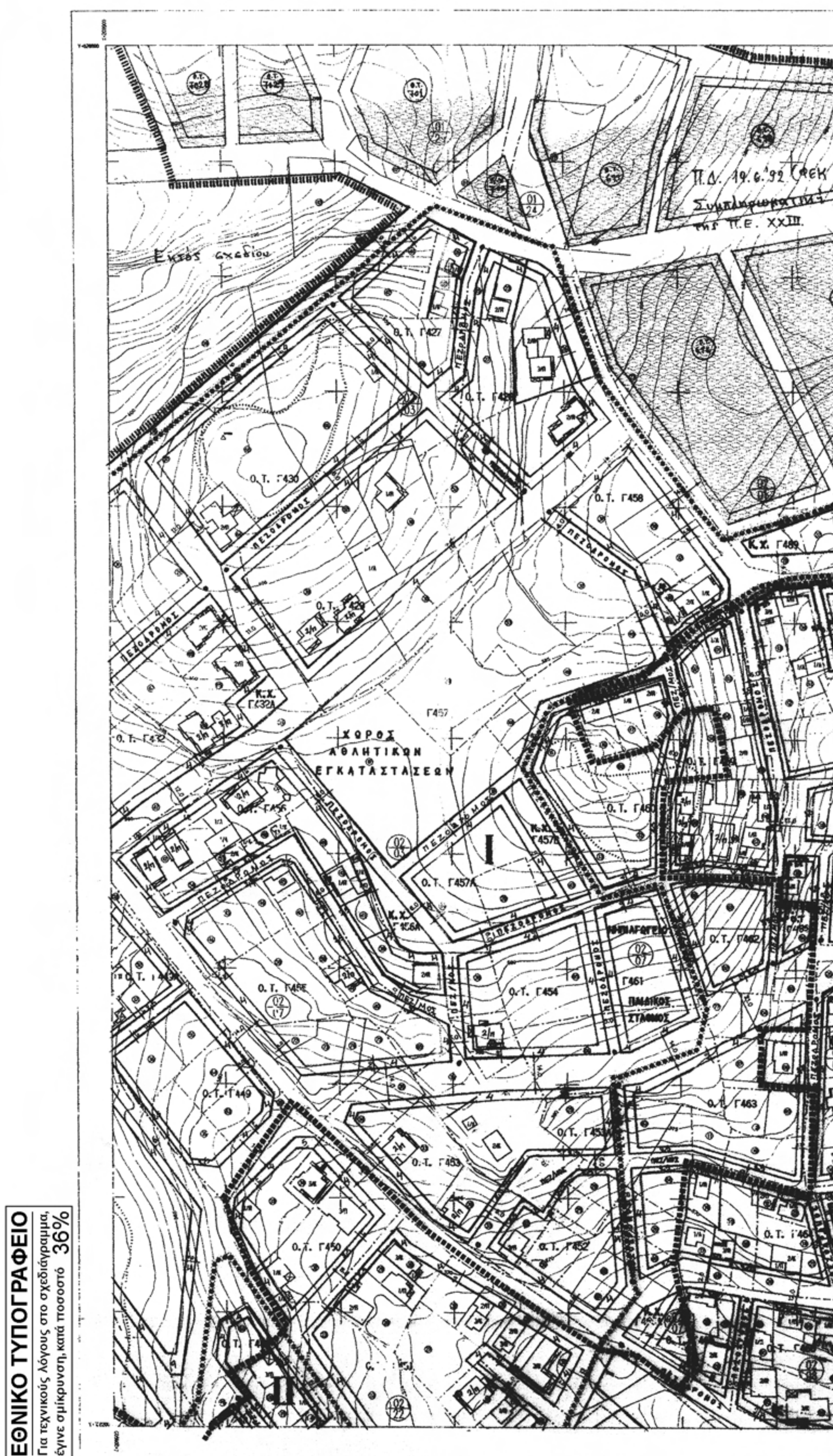
Κέντρον Φ Χ. 1.100 000 φ-39°45΄ λ- 2°45΄	Διανομή Πινακίδων			
	107	207	307	
	106	206	306	406
	105	206	305	405

Πολεοδομική οργάνωση- ...ιτουργίες
Ρυμοτομικό σχέδιο
Κλίμακα 1:1000
Έτος : 2001 ...αννίνων Νομός Ιωαννίνων

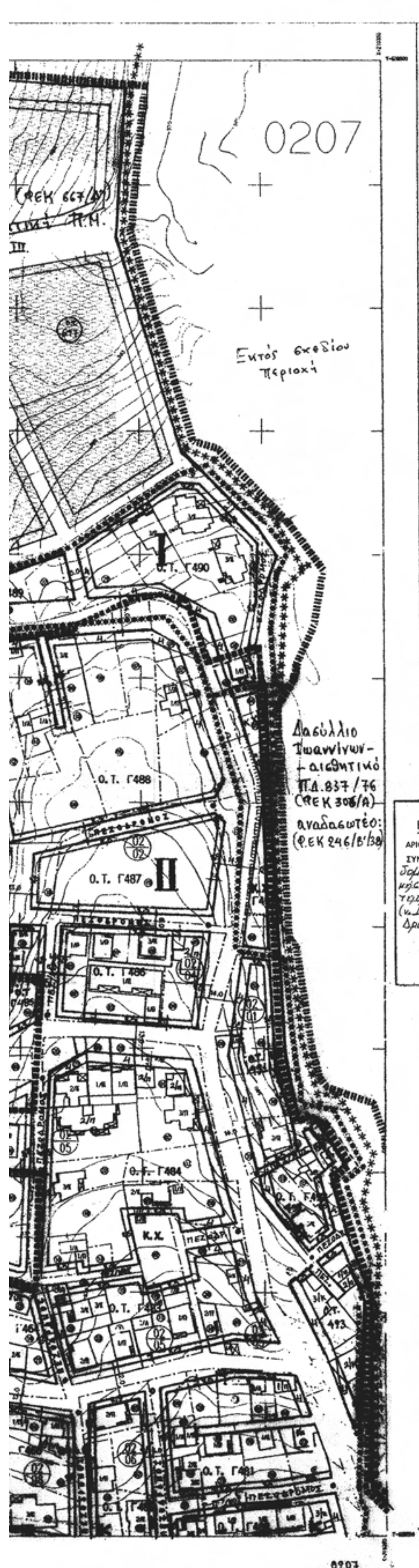
Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 229 / 23.9.2009 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιοτήτων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του '23
- Ρυμοτομική γραμμή [πράσινη]
- Οικοδομική γραμμή [κόκκινη]
- Ακάλυπτος χώρος [σε κοινή χρήση]
- Αμιγής κατοικία
- Κ Γενική κατοικία
- Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης [Σ.Δ.] και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτηρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 36849/11
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας XXIII της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν. Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη Τσιφλικόπουλο
ΑΘΗΝΑ, 19 Σεπτεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 183/11
σχ. 11

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντέλη - Τσιφλικόπουλο
πόλης Ιωαννίνων
(τμήμα Π.Ε. XXIII)

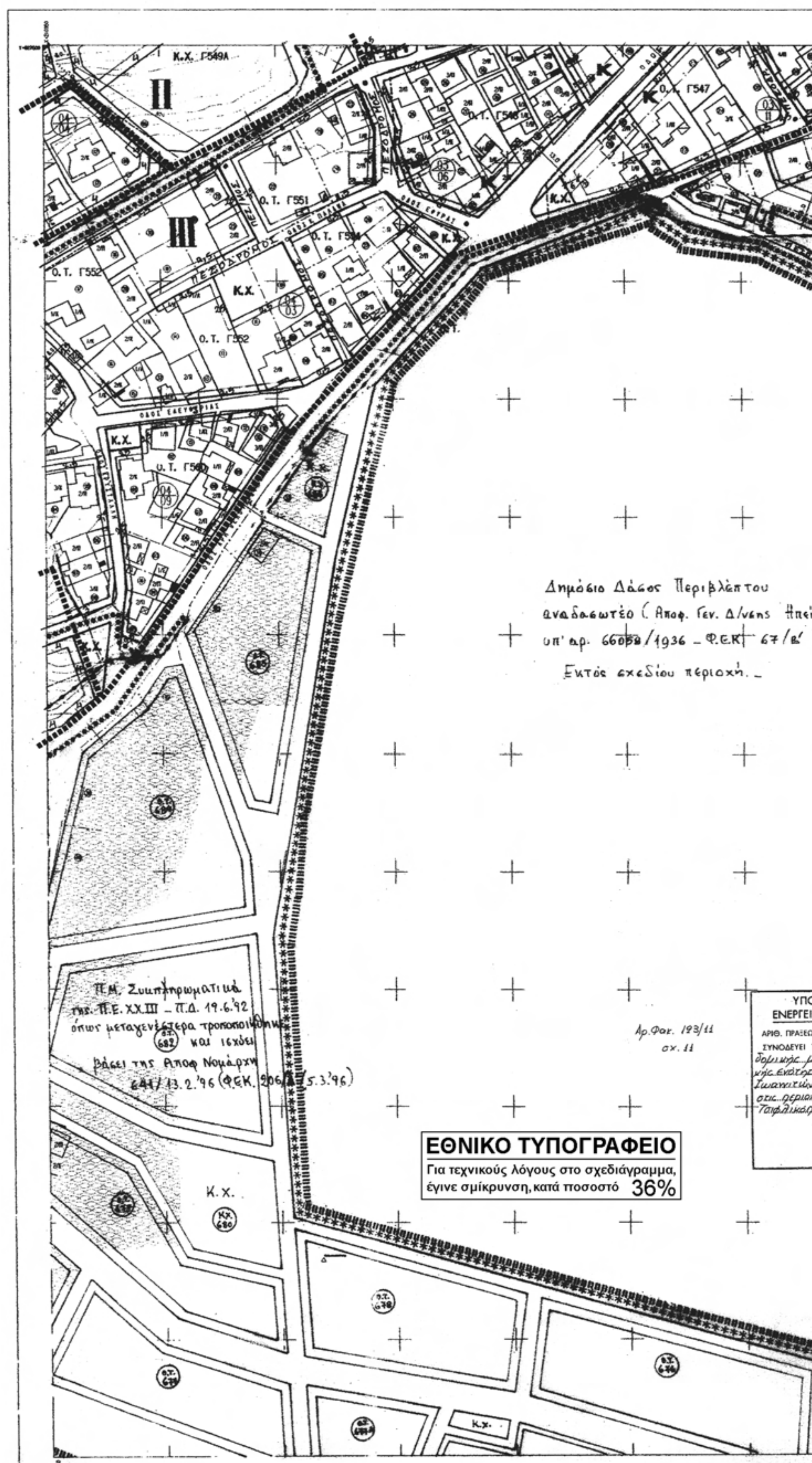
Κέντρον Φ.Χ. 1:100.000 φ-39° 45 λ- 2° 45'	Διανομή Πινακίδων			
	107	207	307	
	106	206	306	406
	105	205	305	405

Πολεοδομική οργάνωση- λειτουργίες		
Ρυμοτομικό σχέδιο		
Κλίμακα 1:1000		
Έτος: 2001	Πόλη Ιωαννίνων	Νομός Ιωαννίνων

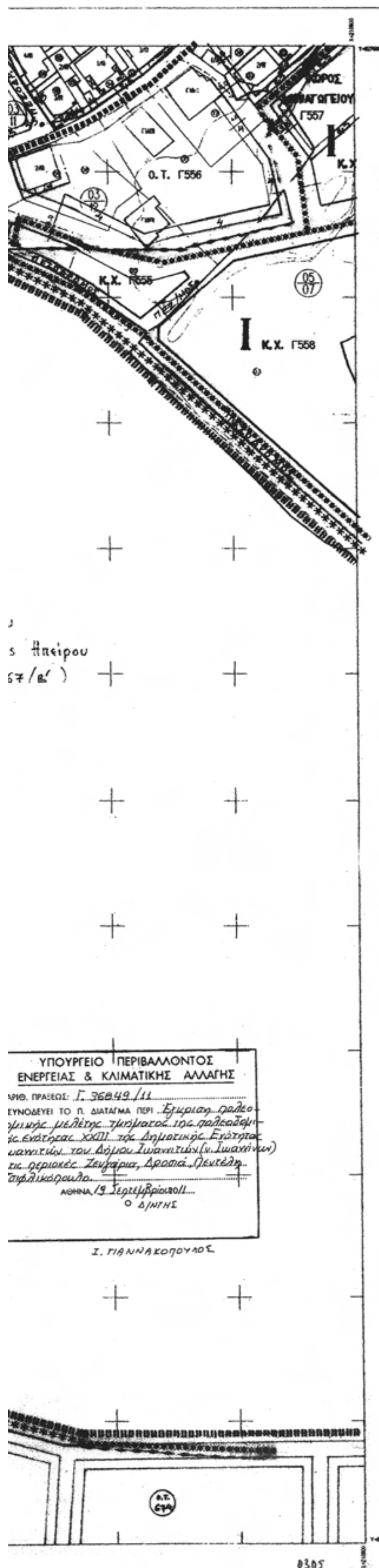
Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 229 / 23.9.2009 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιοτήτων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ



Κ.Χ. Γ549Α
II
III
Ο.Τ. Γ551
Ο.Τ. Γ552
Ο.Τ. Γ547
Κ.Χ.
Δημόσιο Δάσος Περιβλέπτου
αναδασωτέο (Αποφ. Γεν. Δ/νσης Ηπείρ
υπ' αρ. 66050/1936 - Φ.Ε.Κ. 67/Β')
Εκτός σχεδίου περιοχή.
Π.Μ. Συμπληρωματικά
της Π.Ε. XXIII - Π.Δ. 19.6.92
όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε
και ισχύει
βάσει της Αποφ Νομάρχη
641/13.2.96 (Φ.Ε.Κ. 206/Δ/5.3.96)
Αρ.Φακ. 193/11
σχ. 11
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του '23
- Ρυμοτομική γραμμή [πράσινη]
- Οικοδομική γραμμή [κόκκινη]
- Ακάλυπτος χώρος [σε κοινή χρήση]
- Αμιγής κατοικία
- Κ Γενική κατοικία
- Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- ****** Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης [Σ.Δ.] και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτιρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντέλη - Τσιφλικόπουλο

πόλης Ιωαννίνων

(τμήμα Π.Ε. XXIII)

Κέντρον Φ.Χ. 1:100.000 φ-39°45' λ- 2°45'	Διανομή Πινακίδων			
	107	207	307	
	106	206	306	406
	105	205	305	405

Πολεοδομική οργάνωση- λειτουργίες		
Ρυμοτομικό σχέδιο		
Κλίμακα 1:1000		
Έτος: 2001	Πολη Ιωαννίνων	Νομός Ιωαννίνων

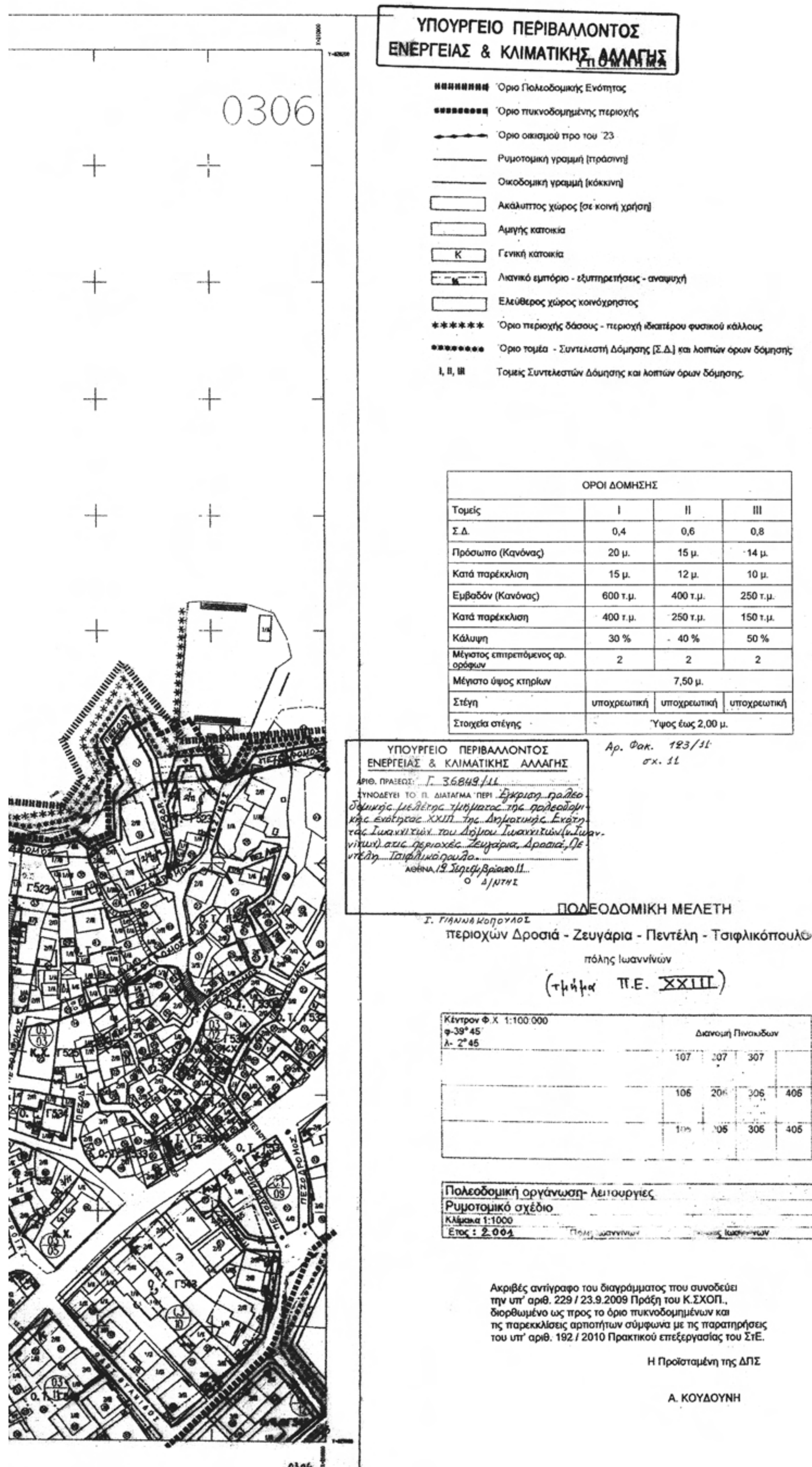
Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 229 / 23.9.2009 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιοτήτων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

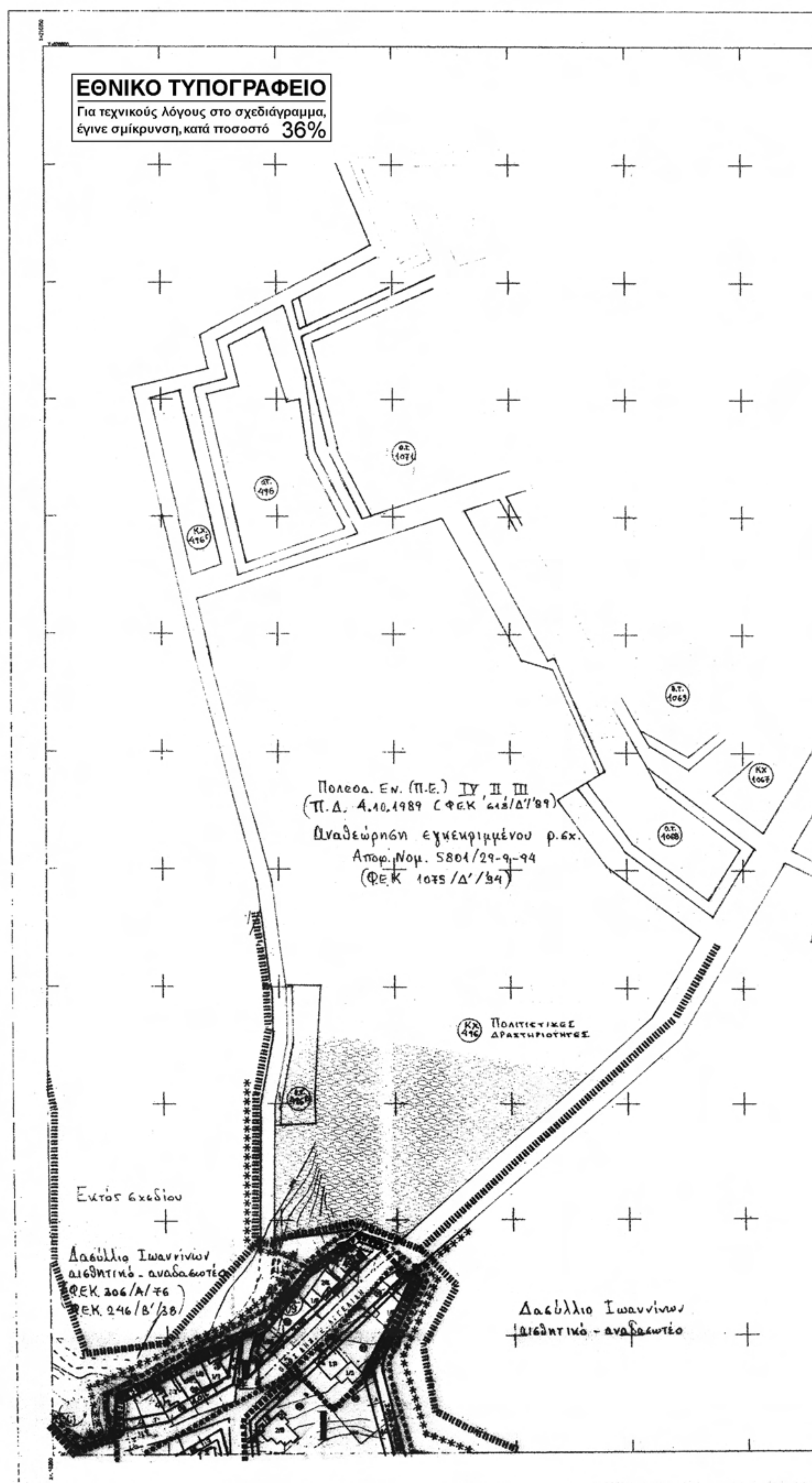
Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

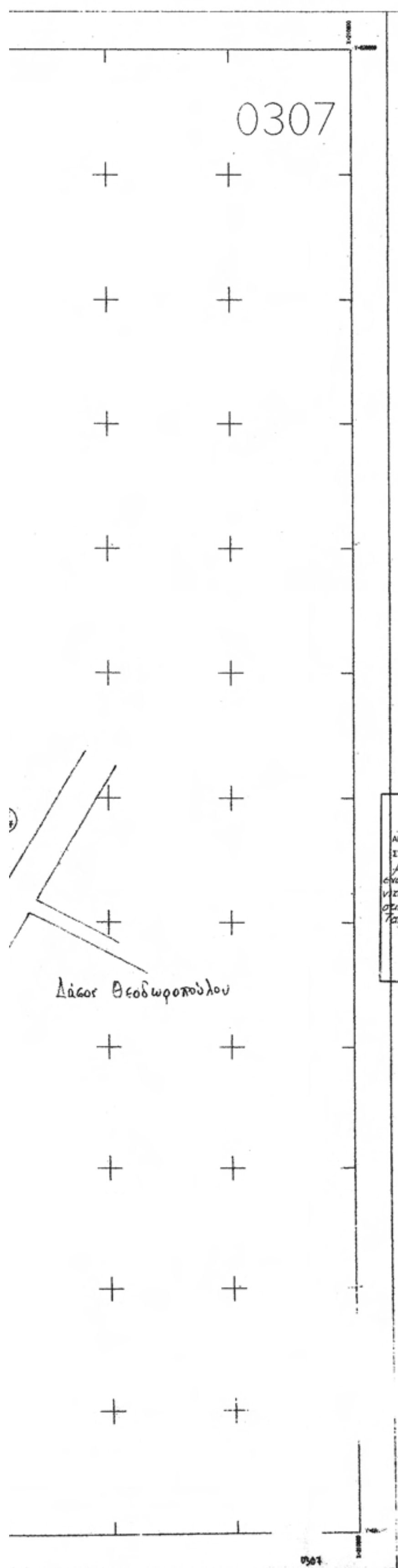
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτηρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
Πολεοδ. Εν. (Π.Ε.) IV, II, III
(Π.Δ. 4.10.1989 (ΦΕΚ 613/Δ'/'89)
Αναθεώρηση εγκεκριμμένου ρ.σχ.
Αποφ. Νομ. 5801/29-9-94
(ΦΕΚ 1075/Δ'/'94)
Πολιτιστικες δραστηριοτητες
Εκτός σχεδίου
Δασύλλιο Ιωαννίνων
αισθητικό - αναδασωτέο
ΦΕΚ 306/Α/76
ΦΕΚ 246/Β'/38
Δασύλλιο Ιωαννίνων
αισθητικό - αναδασωτέο



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του '23
- Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
- Οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
- Ακάλυπτος χώρος (σε κοινή χρήση)
- Αμιγής κατοικία
- Κ Γενική κατοικία
- Κ Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- ****** Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτιρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

Αρ. Φακ. 123/11
σχ. 11

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 36849/11
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας XXIII της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν. Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη Τσιφλικόπουλο.
ΑΘΗΝΑ, 19 Σεπτεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντέλη - Τσιφλικόπουλο
πόλης Ιωαννίνων
(τμήμα Π.Ε. XXIII)

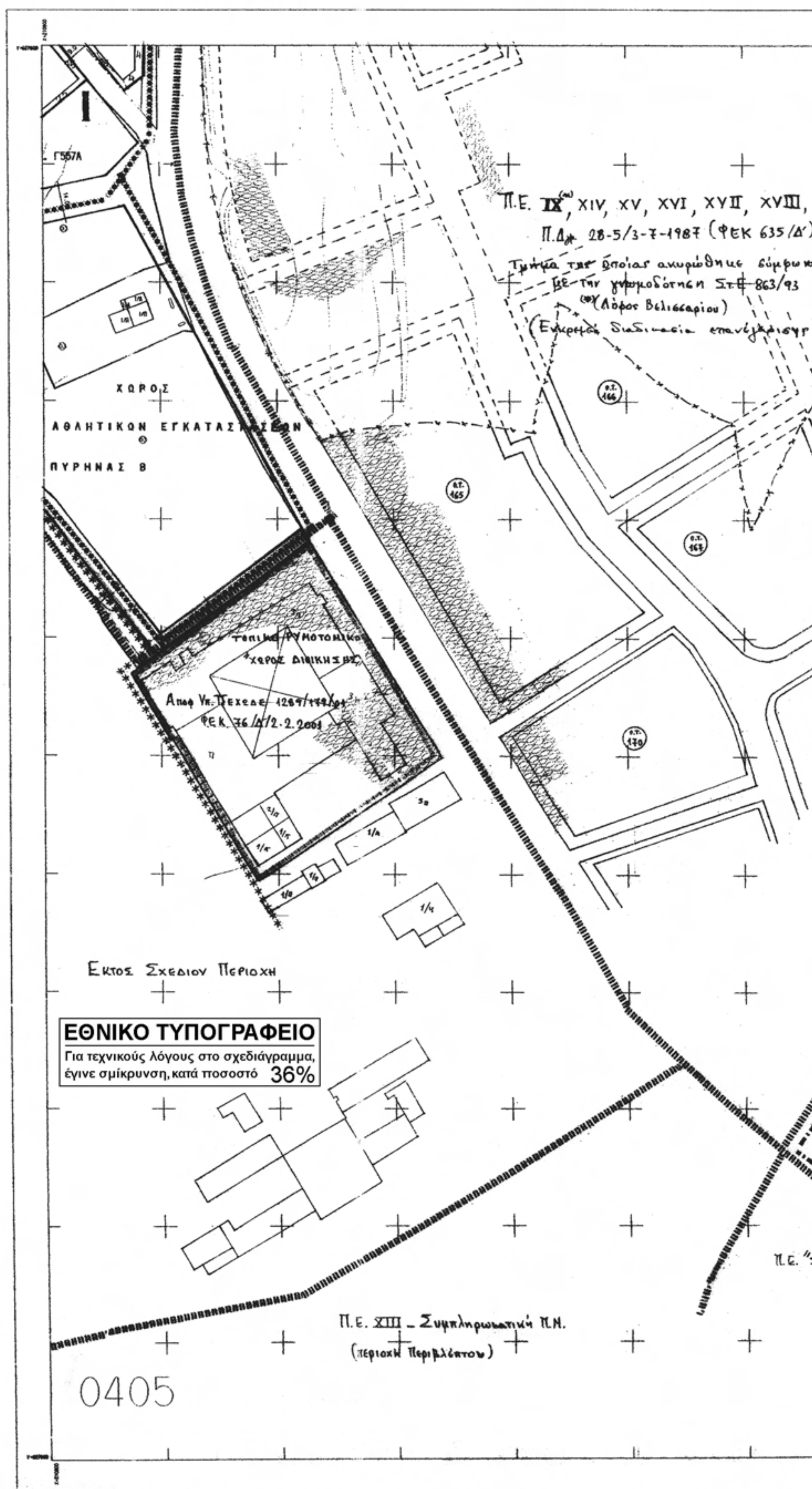
Κέντρον Φ.Χ 1:100.000 φ-39° 45' λ- 2° 45'	Διανομή Πινακίδων			
	107	207	307	
	106	206	306	406
	105	205	305	405

Πολεοδομική οργάνωση- λειτουργίες		
Ρυμοτομικό σχέδιο		
Κλίμακα 1:1000		
Έτος: 2001	Πόλη Ιωαννίνων	Νομός Ιωαννίνων

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 229 / 23.9.2009 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιοτήτων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ


Γ557Α
ΧΩΡΟΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΠΥΡΗΝΑΣ Β
Π.Ε. IX(*), XIV, XV, XVI, XVII, XVIII,
Π.Δ. 28-5/3-7-1987 (ΦΕΚ 635/Δ')
(*)(Λόφος Βελισσαρίου)
ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΦΕΚ 76/Δ/2.2.2001
Εκτος Σχεδιου Περιοχη
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
Π.Ε. XIII - Συμπληρωματική Π.Ν.
0405

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του '23
- Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
- Οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
- Ακάλυπτος χώρος (σε κοινή χρήση)
- Αμιγής κατοικία
- K Γενική κατοικία
- K Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτηρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

Αρ. Φακ. 123/11
σχ. 11

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 36849/11
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ: Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδ. ενότητας XXIII της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν. Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη, Τσιφλικόπουλο
ΑΘΗΝΑ, 19 Σεπτεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντέλη - Τσιφλικόπουλο
πόλης Ιωαννίνων
(Τμήμα Π.Ε XXIII)

Κέντρον Φ.Χ. 1:100.000 φ-39° 45΄ λ- 2° 45΄	Διανομή Πινακίδων			
	107	207	307	
	106	206	306	406
	105	205	305	405

Πολεοδομική οργάνωση- λειτουργίες		
Ρυμοτομικό σχέδιο		
Κλίμακα 1:1000.		
Έτος . 2001	Πόλη Ιωαννίνων	Νομός Ιωαννίνων

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 229 / 23.9.2009 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιοτήτων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

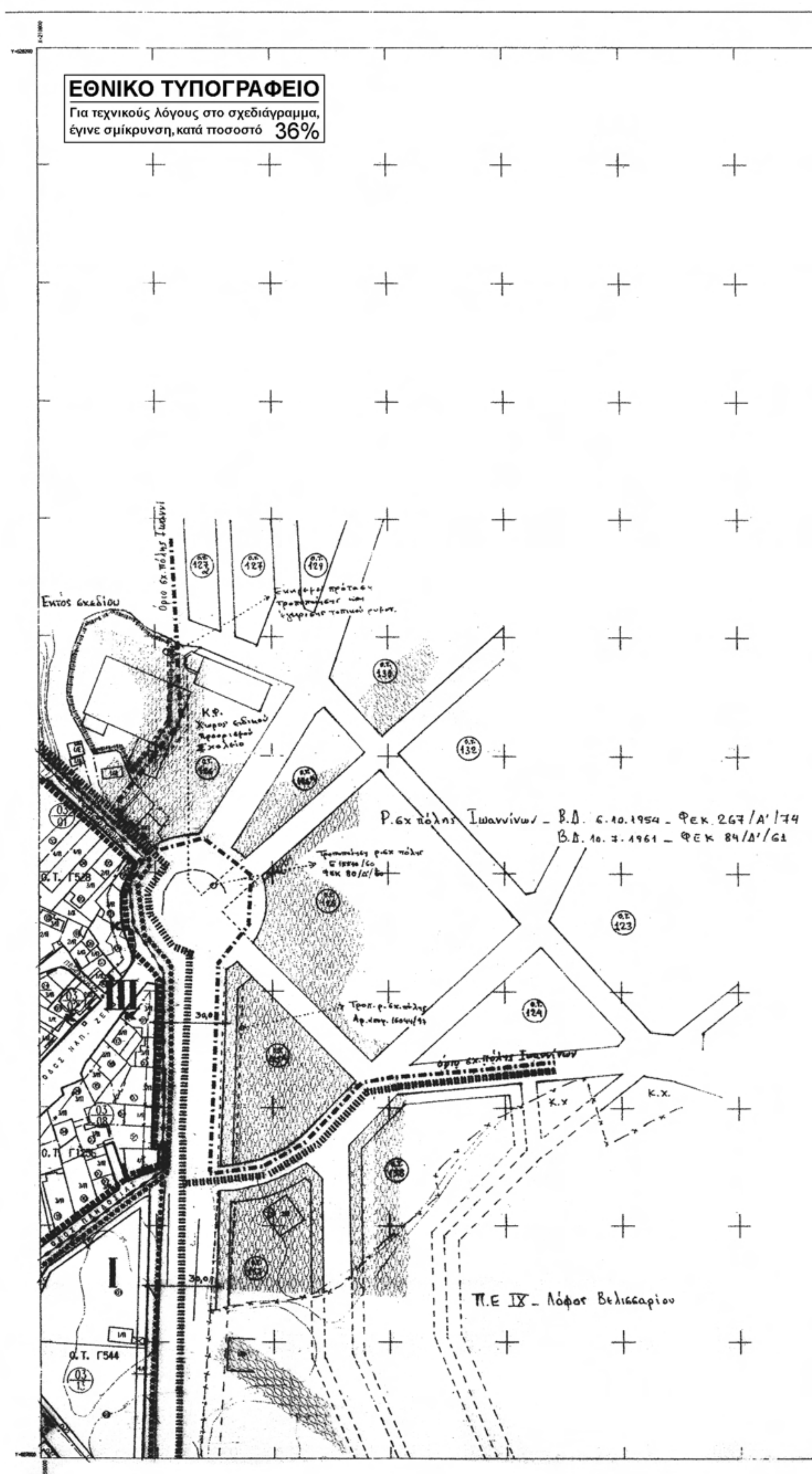
Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

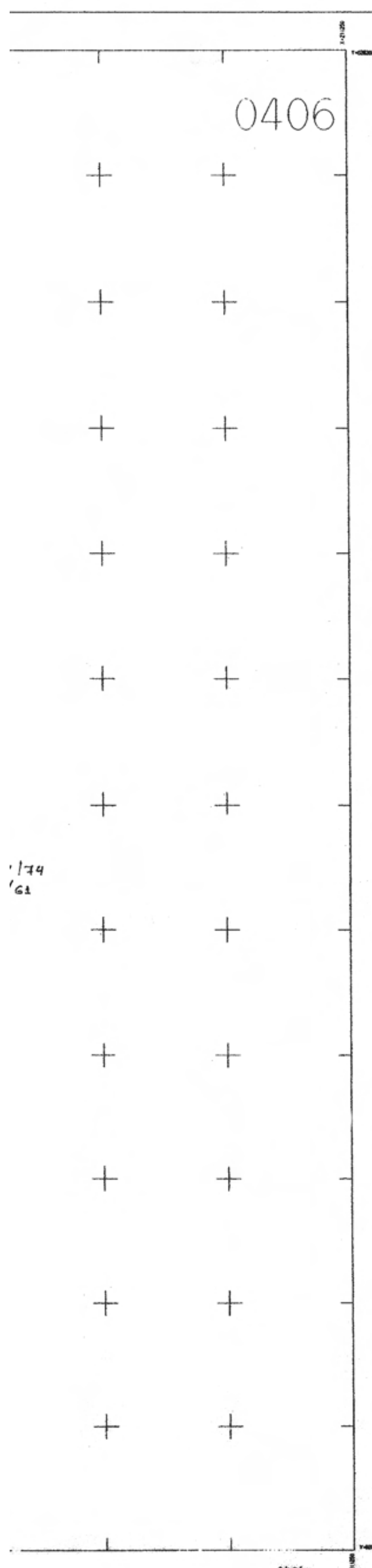
Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

Σχεδιο Πολης Ιωαννινων

Π.Ε. "Σεισμοπληκτα"

0405


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
Εντός σχεδίου
Π.Ε IX - Λόφος Βελισσαρίου



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
- Όριο Πυκνοδομημένης περιοχής
- Όριο οικισμού προ του 23
- Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
- Οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
- Ακάλυπτος χώρος (σε κοινή χρήση)
- Αμιγής κατοικία
- Κ Γενική κατοικία
- Μ Λιανικό εμπόριο - εξυπηρετήσεις - αναψυχή
- Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- Όριο περιοχής δάσους - περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους
- Όριο τομέα - Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και λοιπών όρων δόμησης
- I, II, III Τομείς Συντελεστών Δόμησης και λοιπών όρων δόμησης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Τομείς	I	II	III
Σ.Δ.	0,4	0,6	0,8
Πρόσωπο (Κανόνας)	20 μ.	15 μ.	14 μ.
Κατά παρέκκλιση	15 μ.	12 μ.	10 μ.
Εμβαδόν (Κανόνας)	600 τ.μ.	400 τ.μ.	250 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση	400 τ.μ.	250 τ.μ.	150 τ.μ.
Κάλυψη	30 %	40 %	50 %
Μέγιστος επιτρεπόμενος αρ. ορόφων	2	2	2
Μέγιστο ύψος κτηρίων	7,50 μ.		
Στέγη	υποχρεωτική	υποχρεωτική	υποχρεωτική
Στοιχεία στέγης	Ύψος έως 2,00 μ.		

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 36849/11

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας XXIII της Δημοτικής Ενότητας Ιωαννιτών του Δήμου Ιωαννιτών (ν. Ιωαννίνων) στις περιοχές Ζευγάρια, Δροσιά, Πεντέλη, Τσιφλικόπουλο.

ΑΘΗΝΑ, 19 Σεπτεμβρίου 2011

Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φακ. 193/11
σχ. 11

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

περιοχών Δροσιά - Ζευγάρια - Πεντελη - Τσιφλικοπουλο

πόλης Ιωαννίνων

(τμήμα Π.Ε. XXIII)

Κέντρον Φ.Χ. 1:100.000 φ-39°45΄ λ- 2°45΄	Διάνομη Πινακίδων		
	107	207	307
	106	206	306	406
	105	205	305	405

Πολεοδομική οργάνωση- λειτουργίες		
Ρυμοτομικό σχέδιο		
Κλίμακα 1:1000		
Ετος : 2001	Πόλη Ιωαννίνων	Νομός Ιωαννίνων

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθ. 229 / 23.9.2009 Πράξη του Κ.ΣΧΟΠ., διορθωμένο ως προς το όριο πυκνοδομημένων και τις παρεκκλίσεις αρτιοτήτων σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του υπ' αριθ. 192 / 2010 Πρακτικού επεξεργασίας του ΣτΕ.

Η Προϊσταμένη της ΔΠΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

Αριθμ. 36851/11 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλαμαριάς (ν.Θεσ/κης) στην περιοχή του οικισμού «Φοίνικας».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ.1,2 και 6) και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).
2. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α΄221).
4. Την υπ' αρ. Υ273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β΄1595).
5. Τις υπ' αρ. 264/2007, 334/2007 και 185/2010 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Καλαμαριάς.
6. Την υπ' αριθ. 3/2010 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
7. Την υπ' αριθ. 208/2011 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλαμαριάς (ν.Θεσ/κης) στο Ο.Τ 2013 στην περιοχή του οικισμού «Φοίνικας» με την έγκριση εντός αυτού οδού (επέκταση οδού Κλεισούρας) και τη δημιουργία δύο νέων οικοδομικών τετραγώνων (Ο.Τ. 2013 και 2013α), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 36851/2011 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 2011

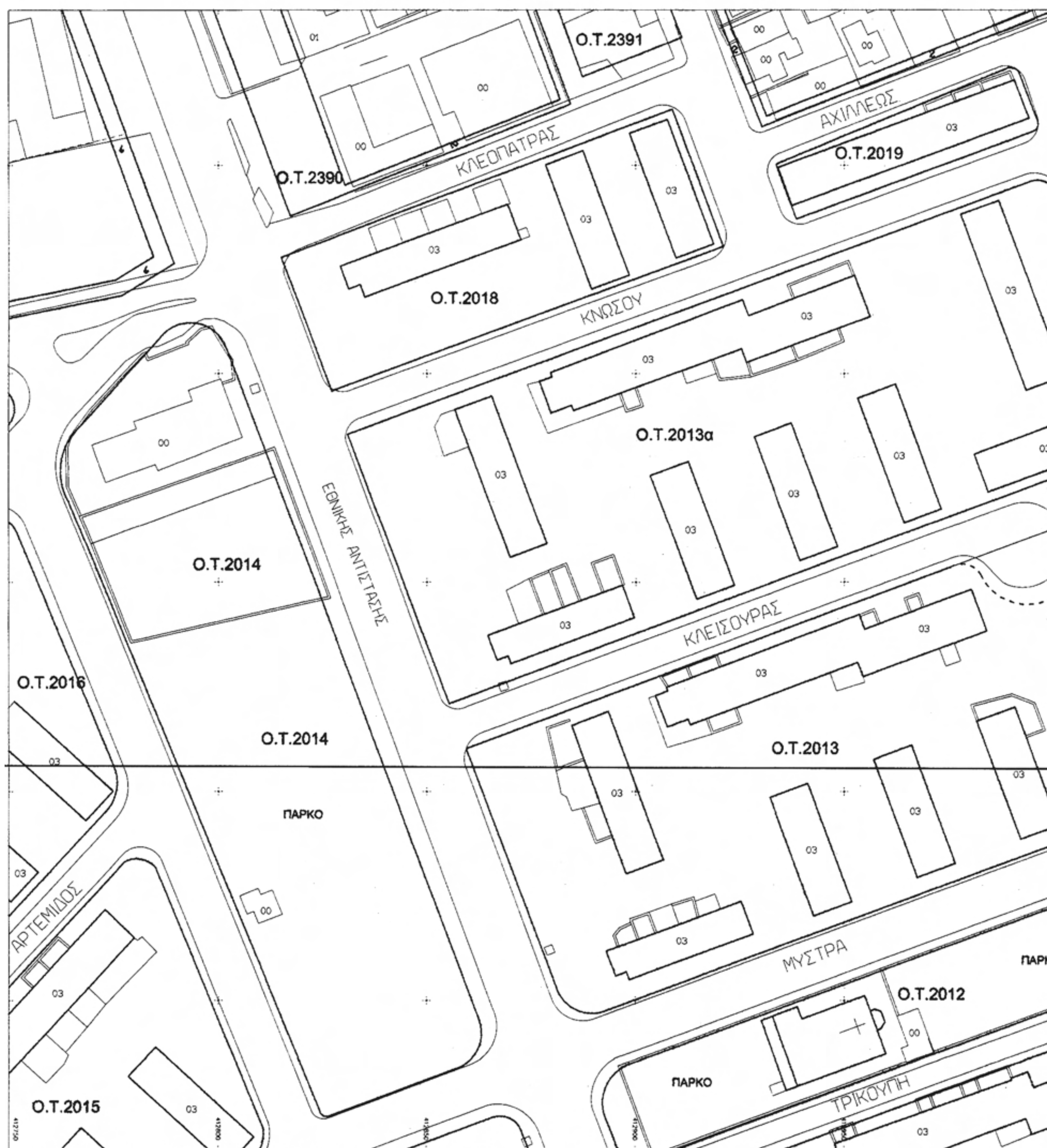
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

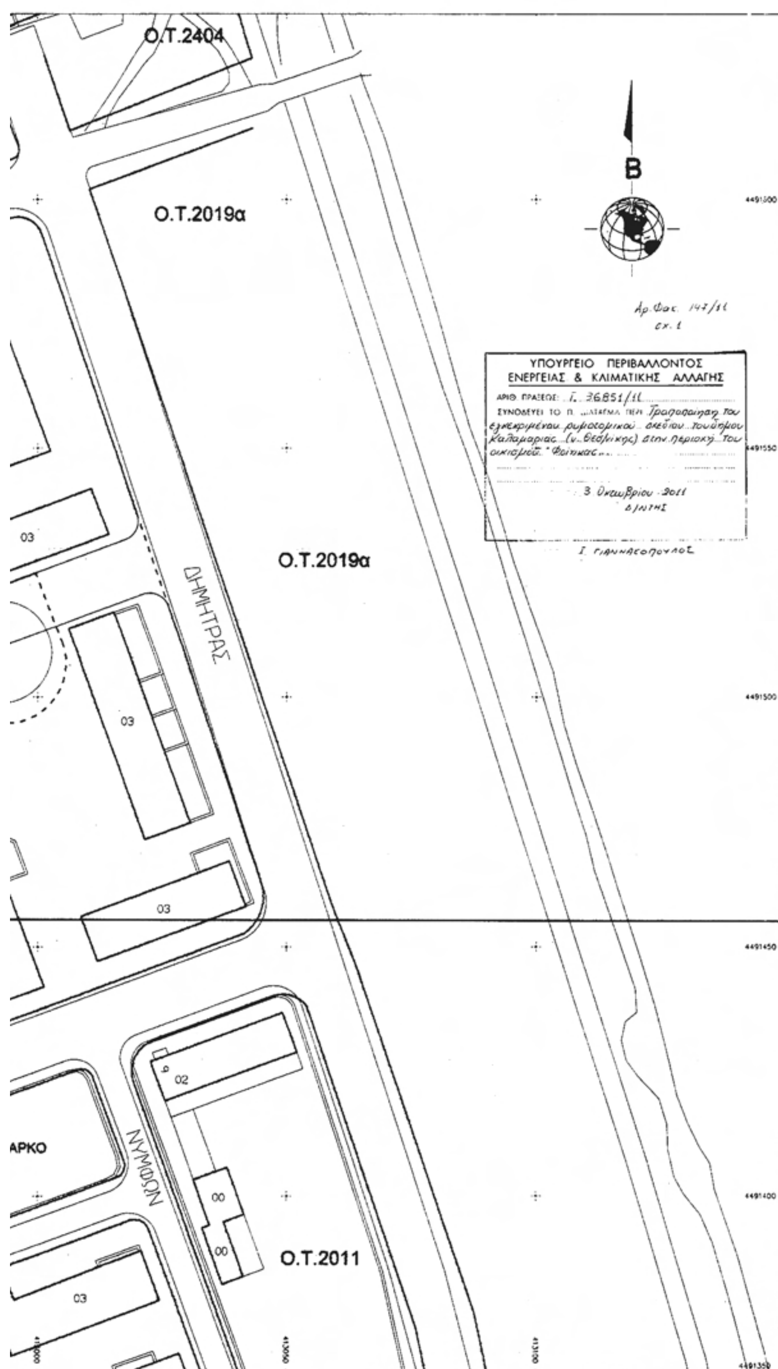
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%



Συνοδεύει την από 8-2-2010 Εισήγηση της Δ/νσης Ο.Π.Κ. προς το Κ.Σ.Χ.Ο.Π.



Η Δ/ντρια

Ζ. Μαρμαρίδου

ΠΕ Αρχιτεκτόνων με Α' Β.

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 7/4/10 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ .... γνωμοδότησή του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Β. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ — Α. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο.Τ.	ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

ΓΙΑ ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 264/07 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ.

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2007

ΤΙΤΛΟΣ :

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ - ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΛΕΙΣΟΥΡΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 2.013

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ	**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΞΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004